

DEPARTAMENTO DE ORGANIZACIONES COMUNITARIAS

Puente Alto,

13 FEB 2015

EX. N° **265** / **VISTOS:** Las facultades que me confiere la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades y sus modificaciones posteriores, la Ley N° 20.499 y la Ordenanza Municipal N° 19 de fecha 11 de junio de 2011 modificada Concejo Municipal con fecha 7 de marzo de 2012.

CONSIDERANDO:

- 1) La solicitud de los propietarios de viviendas ubicadas en el Pasaje Don Jose Miguel 5 Sur lado poniente del conjunto habitacional Don José Miguel, en orden a instalar un acceso controlado en el pasaje Don Jose Miguel 5 Sur lado poniente, esquina de calle don José Miguel, según consta del ingreso en oficina de partes n° 1288746.
- 2) Las disposiciones de la Ley N° 20.499 que autorizan en su artículo único por un plazo de 5 años el cierre o medidas de control de acceso a calles o pasajes o a conjuntos habitacionales urbanos con una misma vía de acceso y salida y, las disposiciones de la Ordenanza Municipal N° 19 de fecha 11 de junio de 2011.
- 3) Que el informe del Departamento de Tránsito y Transporte Público señala que sugiere autorizar la instalación del portón, teniendo en cuenta que éste debe ser instalado en lo posible a más de cinco metros de la intersección con la calle principal de tal manera de permitir la detención transitoria del vehículo que ingresa al pasaje.
- 4) Que el Departamento de Urbanismo de la Dirección de Obras Municipales informa que cumple con la Ordenanza N° 19 en lo que respecta al Título II art. 5 N° 2 y art. 7 letras a, b y c.
- 5) Que el informe de la Dirección de Seguridad Humana señala que dicho pasaje cumple con la normativa exigida para su cierre.
- 6) Que el informe de Carabineros de la 20ª Comisaría de Puente Alto, señala que no habría inconveniente para efectuar el cierre solicitado, debiendo los vecinos organizarse en caso de que sea necesario el ingreso ante una emergencia ya sea de Carabineros, Bomberos, Ambulancias o de la Policía de Investigaciones.
- 7) Que el informe del Comandante del Cuerpo de Bomberos de Puente Alto señala que el cierre cumple con las dimensiones establecidas para ingreso de material mayor, no siendo el cierre perjudicial para el libre tránsito en caso de emergencia y que en el sector del cierre no existen grifos que pudieren ser obstruidos.

8) Que el certificado de la ministro de fe señala que la solicitud cumple con el acuerdo del 95 % de los vecinos pasaje Don Jose Miguel 5 Sur lado poniente del conjunto habitacional don José Miguel.

9) Que de conformidad a lo dispuesto en el artículo único de la Ley 20 499, que modificó el artículo 5º de la ley 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades, la presente solicitud ha sido aprobada por el Honorable Concejo Municipal en sesión de fecha 29 de enero de 2015.

10) Que la Alcaldía otorga visto bueno para proceder.

DECRETO

AUTORIZASE la instalación de un acceso controlado en el pasaje Don Jose Miguel 5 Sur lado poniente esquina de calle don José Miguel, del conjunto habitacional don José Miguel.

Las referidas instalaciones deberán disponer de ingreso independiente para peatones y vehículos a fin garantizar la circulación de los residentes, de los vehículos de emergencias y de servicios y deberán mantenerse en buen estado de conservación.

El acceso controlado deberá permanecer abierto al flujo peatonal y vehicular entre las 7 y las 22 horas, debiendo además, tomarse por parte de los vecinos los resguardos necesarios para que en casos de emergencia, Carabineros, Bomberos o Ambulancias puedan acceder fácilmente.

La instalación del acceso controlado en el pasaje Los mangos, así como los dispositivos de comunicación, seguridad, aseo y mantención de toda área verde al interior del recinto serán de cargo de los solicitantes quienes deberán de dar cumplimiento en todas sus partes a la Ordenanza Municipal N° 19. Asimismo, las áreas verdes que pudieren verse afectadas por el cierre, seguirán manteniendo su calidad de bien nacional de uso público.

Notifíquese personalmente la presente resolución a los vecinos solicitantes

Regístrese, comuníquese y archívese.


CHRISTIAN GORE ESCOBAR
ALCALDE (S)


JOSE LUIS JIMENEZ SANDOVAL
SECRETARIO MUNICIPAL (S)


SEMU/DICON/DAJ/DIDECO/ mes